



BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS ITALIA

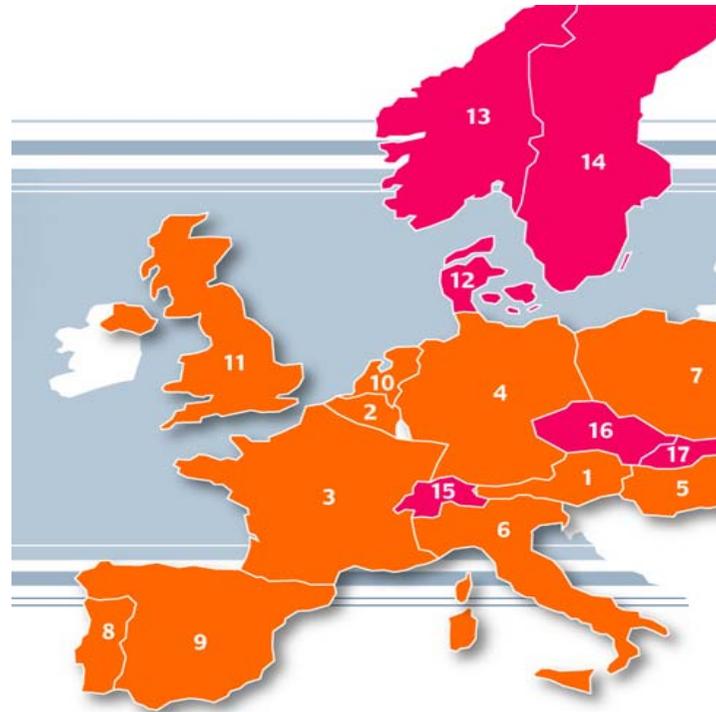


BNP PARIBAS
LEASING SOLUTIONS

Educare – Cagliari 15 marzo 2011

BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS

Il gruppo nel mondo



LEASING SOLUTIONS in Europa

- LEASING SOLUTIONS Subsidiaries
- 1-Austria • 2-Belgium • 3-France
- 4-Germany • 5-Hungary • 6-Italy • 7-Poland
- 8-Portugal • 9-Spain • 10-The Netherlands
- 11-The United Kingdom

LEASING SOLUTIONS nel mondo

India (SREI), Ucraina, Algeria, Marocco (BMCI Leasing), Tunisia (BMCI Leasing)
Turchia (TEB Leasing), U.S.A. (Trinity Vendor Finance)



BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS

Chi siamo



BNP PARIBAS
LEASING SOLUTIONS

SPECIALISTA EUROPEO

nel finanziamento degli
investimenti
di aziende e professionisti

1° SOCIETA' di leasing in Europa

50 ANNI di esperienza nel mercato

10,5 Mld€ di volumi

2.541 COLLABORATORI in Europa

LEADER EUROPEO del "vendor program"

SOLUZIONI INTEGRATE DI FINANZIAMENTO E NOLEGGIO

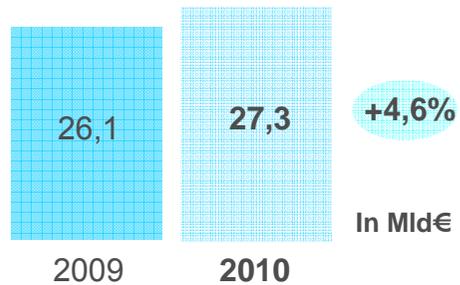
(inclusi servizi assicurativi, di manutenzione e assistenza)



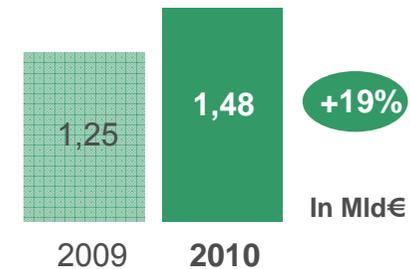
BNP PARIBAS
LEASING SOLUTIONS

BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS In Italia

MERCATO DEL LEASING

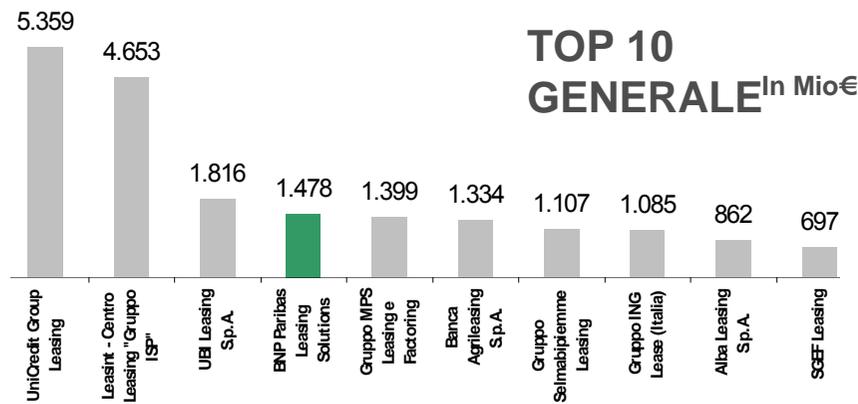


LEASING SOLUTIONS

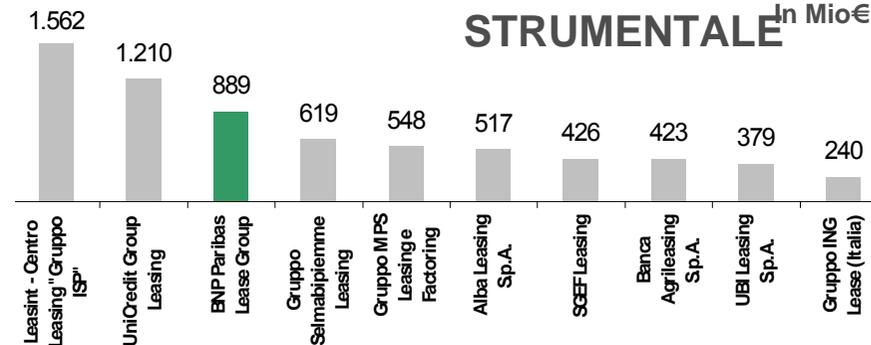


Fonte: ASSILEA
Dati al 31/12/2010

TOP 10 GENERALE In Mio€



TOP 10 STRUMENTALE In Mio€



Fonte ASSILEA

Regione Sardegna: K€ 474.883 BNP Paribas: K€ 18.931



BNP PARIBAS
LEASING SOLUTIONS



**I vantaggi per
l'utilizzatore**

Vantaggi finanziari

- Consente di finanziare il costo del bene per intero
- Permette il frazionamento dell'IVA nei canoni periodici

Vantaggi Operativi

- consente all'azienda di accedere alle principali leggi agevolate

Vantaggi gestionali

- Consente un ammortamento accelerato rispetto alle tabelle fiscali ordinarie, attraverso la detraibilità dei canoni periodici nell'arco della durata del contratto
- Permette di personalizzare la durata del contratto in relazione alle proprie necessità



BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS

I prodotti – leasing strumentale



Leasing Strumentale

Tutti i beni mobili nuovi di fabbrica, non iscritti in Pubblici Registri (PRA, RINA, RAN), purché strumentali ad attività produttive, commerciali, agricole, di servizi d'impresa o di liberi professionisti.

Leasing Targato

Tutti i beni mobili registrati al PRA, autovetture, veicoli commerciali fino a 35 q.li e veicoli industriali con peso a pieno carico superiore ai 35 q.li

Leasing nautico

Tutte le imbarcazioni a vela o a motore da diporto di lunghezza superiore ai 7,5 metri, purché iscritte o da iscriversi nel Registro delle imbarcazioni da diporto, nuove, da costruirsi od usate, purché munite della licenza di navigazione (da valutare per singolo caso). Possibilità di usufruire dell'IVA forfettaria

Leasing aereonautico

Business Jet (executive) ed elicotteri per privati o aziende che intendono acquisire un aeromobile per uso personale o aziendale, purché in possesso dei requisiti previsti dal codice della navigazione aerea.





Vantaggi fiscali

Le imbarcazioni da diporto sono indeducibili ai fini IRPEF, in quanto non sono beni strumentali.

Godono, invece di un regime IVA basato sulle percentuali cd. *“forfetarie”* (Circ. Agenzia delle Entrate n. 49/E/2002 e n. 38/E/2009 - determinazione in via forfetaria dell'utilizzo extracomunitario, sulla base delle caratteristiche tipologiche delle unità da diporto) applicabile solo nei confronti di committenti soggetti **non passivi IVA**,

Ne consegue quindi una riduzione del carico effettivo dell'IVA sui canoni di leasing.



BNP PARIBAS LEASING SOLUTIONS

I prodotti – leasing immobiliare



Leasing Immobiliare costruito

Tutte le tipologie di immobili – FINITI - direttamente utilizzati per l'attività di impresa quali, ad esempio: uffici, negozi, magazzini, laboratori, depositi, edifici a destinazione alberghiera, commerciale, artigianale, industriale, grandi complessi, centri commerciali.

Leasing immobiliare In costruzione

Tutti i tipi di immobile – DA COSTRUIRE O RISTRUTTURARE direttamente utilizzati per l'attività di impresa, quali, ad esempio: uffici, negozi, magazzini, laboratori, depositi, edifici a destinazione alberghiera, commerciale, artigianale, industriale, grandi complessi, centri commerciali.

Leasing impianti fotovoltaici

Interventi leasing riservati a clienti primari di BNL, che intendono sviluppare progetti FV, quali investimenti ancillari al core business, attraverso la messa a fattore comune dell'expertise disponibile presso Leasing Solutions e Finanza d'Impresa di BNL, aggiungendo all'operatività di PROJECT LOAN, la flessibilità del prodotto leasing.





Legge n.° 220 del 13/01/2010 “Modifica alla disciplina delle imposte d’atto nel leasing immobiliare”

■ **Acquisto di immobile finito:**

- Imposta Ipotecaria 3%
- Imposta Catastale 1%
- Imposta di registro € 168,00.

■ **Acquisto di immobile in costruzione:**

- Imposta Ipotecaria € 168,00
- Imposta Catastale € 168,00
- Imposta di registro € 168,00.

■ **Riscatto finale**

- Imposta Ipotecaria € 168,00
- Imposta Catastale € 168,00
- Imposta di registro € 168,00

In caso di esercizio dell’opzione di riscatto finale Leasing Solutions ha attivato la procedura di “Atto Notarile Telematico”.





**Rinvio all'esame
del nuovo D.
LGS.**

Riteniamo, a fronte delle motivate reazioni suscitate dal citato decreto, che difficilmente sarà smantellato il sistema attuale. Tuttavia, solo a valle della promulgazione del nuovo Decreto ed alle eventuali pronunce da parte dei competenti organi Giurisdizionali in caso di ricorsi presentati avverso al provvedimento, il Gruppo BNP Paribas potrà ridefinire le policy d'intervento, così come gli operatori saranno in grado di valutare i ritorni sul capitale investito in un progetto FV.





LEASEPARK

Noleggio Beni Informatici



BNP PARIBAS
LEASING SOLUTIONS

Locatrice Italiana

La nostra missione:

Aiutare le aziende a

**FINANZIARE
&
OTTIMIZZARE**

gli investimenti in:

- PC (Fissi e mobili)
- Sistemi di Stampa
- Server
- Apparati Telefonici
- Software
- Registratori di Cassa
- Sistemi anti-taccheggio

....

	Stampa	PC	Server	Telefonia	Software
Alta Direzione					
IT					
Acquisti					
Finanza					
Produzione					
Servizi Generali					
Vendite					



Cosa offriamo per ottimizzare i vostri Investimenti:

Noleggio flessibile

- Durata
- Interruzione anticipata per rinnovo tecnologico
- Aggiunta di accessori / Unità incrementali
- Canone modificabile nel corso del contratto
- Documentazione Contrattuale semplificata



Gestione Cespiti

- Tracciabilità Finanziaria: fatturazione per Centro di costo
- Tracciabilità Fisica: luogo di installazione singolo cespite
- Tracciabilità Tecnica: caratteristiche tecniche on line
- Reportistica
- Assicurazione e gestione sinistri
- Ritiro / Cancellazione / Smaltimento
- Noleggio con servizi integrati





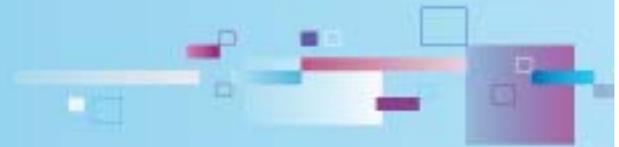
INFORMAZIONE IN TEMPO REALE

- ✓ Reportistica disponibile via WEB:
 - Stato di avanzamento degli ordini
 - Pianificazione investimenti
 - Statistiche

- ✓ UNICA FATTURA per tutto il parco
 - 4 fatture/anno

- ✓ Fatturazione per centro di costo





I vantaggi della scelta di utilizzare beni ICT con la formula del noleggio

VANTAGGI OPERATIVI

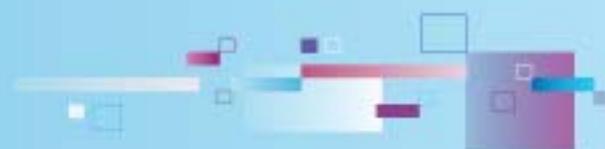
1. Processi acquisto facilitati
2. Aumento capacità spesa
3. Migliore Pianificazione
4. Rinnovo frequente

VANTAGGI FINANZIARI

1. Alleggerimento Bilancio
2. Analisi & Controllo
3. Deducibilità fiscale
4. Produttività



Noleggio flessibile: Impatti sullo Stato Patrimoniale



PROPRIETA'	
ATTIVO	PASSIVO
Attività Correnti	Deb. vs fornitori
Immob. Immateriali	Deb. vs banche
Immob. Materiali	
	Patrimonio netto

NOLEGGIO	
ATTIVO	PASSIVO
Attività Correnti	Deb. vs fornitori
Immob. Immateriali	Deb. vs banche
Immob. Materiali	
	Patrimonio netto

Investimenti ICT "off-balance":

→ Riduzione Cap. Investito

→ Miglior ROI

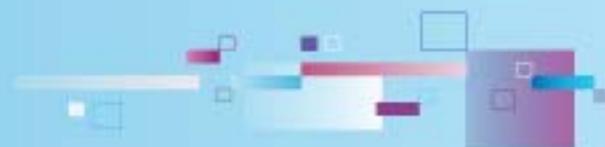
Investimenti ICT "off-balance":

→ Riduzione Debito

→ Miglior Leva finanziaria

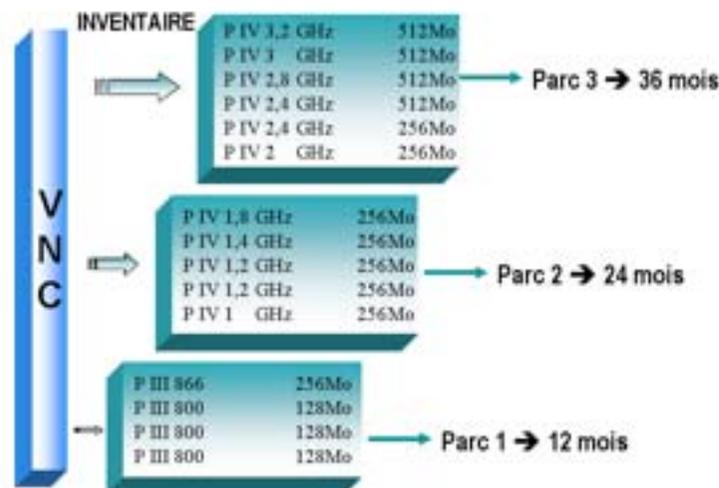


Proposta per Aziende in proprietà: Riacquisto del parco (Sales&RentBack)



PARCO		TECNOLOGIA		
		inadeguata	media	ideale
COPERTURA FINANZIARIA	inadeguata	 AS IS		
	media			
	ideale			 TO BE

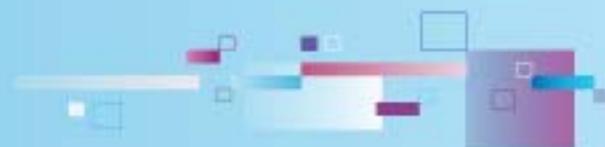




- Effetto di cassa immediato
- Riduzione del debito, miglioramento leva finanziaria, incremento del ROI
- Parte del parco può essere venduta come usato e il ricavo scontato dai canoni di noleggio
- Indicato per aziende che intendono avviare piani di rinnovo/ampliamento parco senza investire risorse finanziarie
- Indicato per "colonizzare" velocemente l'infrastruttura informatica di aziende acquisite
- Consente di avere immediatamente i vantaggi del noleggio anticipando lente migrazioni da proprietà noleggio
- Il parco può essere acquisito anche da Locatori terzi che non forniscano idonei standard di servizio



Perché sceglierci rispetto ai concorrenti?



1. AFFIDABILITA'	Apparteniamo al gruppo BNP Paribas con il quale intrattenete relazioni strategiche che vanno oltre la gestione del parco informatico
2. TRASPARENZA	Formuliamo offerte modulari con visibilità sulle singole voci di costo . Concordiamo in anticipo gli eventi possibili nella vita del contratto (interruzioni anticipate, rinnovi, ...)
3. ADATTABILITA'	I cespiti a noleggio sono di nostra proprietà, ovvero in contratti non sono ceduti a terzi finanziatori, pertanto possiamo autonomamente concordare processi, contratti, personalizzazioni .
4. REATTIVITA'	Misuriamo costantemente le nostre performance con l'obiettivo di migliorarle Cerchiamo di prevedere e anticipare le richieste I collaboratori sono investiti di autonomia per rispondere tempestivamente
5. COMPETITIVITA'	L'appartenenza al gruppo BNP Paribas ci consente di avere accesso alle risorse finanziarie a condizioni vantaggiose . Abbiamo investito in tecnologia e adottato processi con metodologie innovative

