



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 36/15 DEL 31.08.2021

Oggetto: Conferma della validità del prezzario regionale dei lavori pubblici vigente. D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e L.R. 15 marzo 2018 n. 8, art. 22.

L'Assessore dei Lavori Pubblici ricorda che il prezzario regionale dei lavori pubblici rappresenta per gli operatori pubblici e privati del settore uno strumento essenziale per attuare una corretta ed efficace attività di programmazione delle risorse destinate alla realizzazione delle opere pubbliche, oltre a costituire la base di riferimento per l'elaborazione dei capitolati e la congrua definizione degli importi a base di gara.

L'Assessore fa presente che, ai sensi dell'art. 22 della legge regionale n. 8/2018 recante "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture" è stabilito che la Giunta regionale, con periodicità annuale, approva il prezzario regionale, redatto dall'Osservatorio regionale dei contratti pubblici, da applicarsi ai lavori pubblici di interesse regionale da realizzare nel territorio della Regione Sardegna.

Tale compito è ribadito dall'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016, che prevede espressamente che "Per i contratti relativi a lavori, il costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni è determinato sulla base dei prezzari regionali aggiornati annualmente". Il medesimo art. 23, comma 16, prevede, altresì, che i prezzari cessano di avere validità il 31 dicembre di ogni anno e possono essere transitoriamente utilizzati fino al 30 giugno dell'anno successivo, per i progetti a base di gara, la cui approvazione sia intervenuta entro tale data.

L'Assessore rammenta che, a tale scopo, è stato costituito presso l'Assessorato dei Lavori Pubblici, con la deliberazione n. 29/5 del 7.6.2018, un Gruppo tecnico di lavoro per procedere alle attività preordinate alla redazione e all'aggiornamento del prezzario, formato con il contributo degli Uffici ed Enti regionali, aventi competenze nel finanziamento e nell'attuazione di opere e interventi pubblici, delle associazioni di categoria e degli Ordini professionali, a supporto della struttura individuata dalla L.R. n. 8/2018.

La Regione Sardegna ha adottato l'ultimo aggiornamento del prezzario per opere e lavori pubblici anno 2019, con la deliberazione della Giunta regionale n. 27/12 del 23.7.2019, e prorogato a tutto il 2020 la sua validità, a seguito della dichiarazione del Consiglio dei Ministri dello stato di emergenza sanitaria da Covid-19 del 31.1.2020, che ha comportato un significativo rallentamento delle opere pubbliche e dei lavori del tavolo tecnico del prezzario.



I provvedimenti relativi all'emergenza Covid-19 emanati nel corso dell'anno 2020 dal Governo, dal Dipartimento della Protezione Civile, dal Ministero della Salute, dal Ministero dell'Interno, dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, dal Ministero dello Sviluppo economico, dal Commissario straordinario per l'attuazione e il coordinamento delle misure occorrenti per il contenimento e contrasto dell'emergenza epidemiologica, hanno determinato delle modificazioni del sistema delle attività produttive con ricadute rilevabili allo stato attuale.

L'Assessore riferisce che il tavolo tecnico del prezzario a seguito di approfondite analisi e valutazioni ha constatato dall'inizio del 2021 un sensibile aumento su scala internazionale dei prezzi di alcuni materiali da costruzione, evidenziando che, la causa principale del rincaro è la scarsità di approvvigionamento dei materiali. L'Assessore prosegue nel riferire che, oltre all'inedita contrazione dell'offerta causata dai fermi e dalle chiusure degli impianti durante il picco della pandemia, tra i fattori critici scatenanti l'aumento generalizzato dei prezzi, vi sia innanzitutto l'aumento della domanda globale da parte delle regioni industrializzate. All'incremento della domanda si sono aggiunti i costi e disservizi in capo ai sistemi logistici internazionali e locali, provocata dall'applicazione delle misure sanitarie, che hanno rallentato le movimentazioni nei nodi logistici di trasporto, ma anche della ripartenza pressoché simultanea di tutti i sistemi industriali mondiali, che ha contribuito a congestionare le rotte di mercato.

All'aumento iniziale dei prezzi, fa seguito un attuale rallentamento dell'incremento dei prezzi di molte materie prime, che potrebbe rappresentare un indicatore dell'avvio di una inversione di tendenza accompagnata da una crescita dell'offerta e da un progressivo miglioramento della logistica.

In considerazione del protrarsi dello stato di emergenza per il rischio epidemiologico da Covid-19 e tenuto conto della suddetta situazione economica di notevole incertezza, per la quale, i prezzi dei materiali, in particolare, subiscono delle significative e discontinue oscillazioni di prezzo, nel breve periodo, per la loro diversa e attuale disponibilità di mercato, il tavolo tecnico del prezzario ha convenuto, a seguito di numerosi incontri e in ultimo in occasione dell'incontro del 16 luglio, tenutosi presso l'Assessorato dei Lavori Pubblici, nel ritenere necessaria la conferma dei contenuti del prezzario 2019 fino al prossimo aggiornamento, posto che, ad oggi, ogni valutazione di adeguamento e aggiornamento dei prezzi non può che riflettere esclusivamente le condizioni



particolari del mercato attuale estremamente variabile e alterato dalla situazione temporale eccezionale, non consentendo, pertanto, la definizione e formazione dei prezzi aggiornata su base costante annuale.

Quanto sopra riferito, l'Assessore dei Lavori Pubblici propone di confermare la validità del prezzario, di cui alle deliberazioni n. 65/21 del 23.12.2020 e n. 27/12 del 23.7.2019, nelle more dell'approvazione del previsto aggiornamento del prezzario predetto, che potrà essere transitoriamente utilizzato fino alla data del 30.6.2022, per i progetti da porre a base di gara la cui approvazione intervenga entro tale data.

La Giunta regionale, udita la proposta dell'Assessore dei Lavori Pubblici, visto il parere favorevole di legittimità del Direttore generale dell'Assessorato sulla proposta in esame

DELIBERA

di confermare la validità del prezzario 2019, di cui alle deliberazioni n. 65/21 del 23.12.2020 e n. 27 /12 del 23.7.2019, nelle more dell'approvazione del previsto aggiornamento del prezzario predetto, che potrà essere transitoriamente utilizzato fino alla data del 30.6.2022, per i progetti da porre a base di gara la cui approvazione intervenga entro tale data.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Direttore Generale

Silvia Curto

Il Vicepresidente

Alessandra Zedda